

TOUS PROPRIÉTAIRES !

Au cœur du quartier Beauvert, COGEDIM vous facilite l'accèsion à la propriété tout en protégeant l'environnement.

Grand projet immobilier de ce début d'année à Grenoble, L'Atmosph'Air cumule tous les avantages d'un Bâtiment Basse Consommation (BBC) ⁽¹⁾ pour un bien-vivre sans pareil : respect de l'environnement, confort d'été, agencement intérieur minutieux, économies d'énergie, réductions de charge... une résidence unique à Grenoble à découvrir lors des réunions d'information COGEDIM les 24 et 29 avril prochains. L'équipe COGEDIM Grenoble nous dévoile les secrets de cette résidence nouvelle génération.

Quels avantages une résidence Basse Consommation ⁽¹⁾ comme L'Atmosph'Air présente-t-elle pour ses résidents ?

"Outre une participation certaine à la diminution du réchauffement climatique, une résidence Basse Consommation ⁽¹⁾ comme L'Atmosph'Air garantit à tous ses résidents d'importantes économies d'énergie et des réductions de charges grâce à une consommation bien plus basse que la moyenne du parc immobilier français. Ce label BBC ⁽¹⁾ facilite également l'accèsion à la propriété grâce à une réduction des intérêts d'emprunt à hauteur de

40 % pendant 7 ans. Par ailleurs, si vous êtes éligible au prêt à taux zéro, sachez que celui-ci sera majoré grâce au label BBC. Aujourd'hui, grâce à L'Atmosph'Air, tout le monde peut donc devenir propriétaire..."

Pensez-vous que le printemps 2009 soit le bon moment pour devenir propriétaire à L'Atmosph'Air ?

"Plus que jamais ! Tout d'abord parce que L'Atmosph'Air s'impose comme un produit unique à Grenoble. Ensuite parce que COGEDIM vous facilite l'immobilier en vous faisant bénéficier d'avantages préférentiels quel que soit votre profil d'acquéreur :

- Des prix attractifs et accessibles pour tous grâce à la TVA à 5,5 %
- Une garantie revente avantageuse
- D'importantes réductions de charges
- Des appartements sur plan, du studio au 4 pièces,
- De nombreux studios, 2 et 3 pièces disponibles pour un investissement idéal en loi Scellier...

Tous les avantages sont aujourd'hui réunis pour se constituer un patrimoine de valeur."



POUR PLUS D'INFORMATIONS, COGEDIM VOUS DONNE RENDEZ-VOUS LES 24 ET 29 AVRIL 2009 À 18H POUR UNE RÉUNION D'INFORMATION : 58 ALLÉE DES ROMANTIQUES (ANGLE RUE ALFRED DE MUSSET) - 38100 GRENOBLE.

> NOTE :

Contact dès à présent par Internet sur www.cogedim.com ou par téléphone au 0811 330 330*.



cogedim.com 0811 330 330*

C'est beau de vivre avec **COGEDIM**

CRÉATEUR IMMOBILIER